

Додаток
до Правил надання послуг з фінансового лізингу
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС»

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Рішенням єдиного учасника №3
ТОВ «ФК «Ю-БЕЙС» від «14» червня 2019 р.
Директор Телюк С.В.



ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ

м. Київ

"__" _____ 20__ р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС»,
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: _____, місцезнаходження: _____
(надалі іменується "Лізингодавець") в особі Директора _____, що діє на підставі
Статуту, з однієї сторони, та

_____ (вказати найменування, ідентифікаційний код та місцезнаходження сторони)
(надалі іменується "Лізингоодержувач") в особі _____

_____ (вказати посаду, прізвище, ім'я, по батькові)
що діє на підставі _____, з
іншої сторони,

(вказати: статуту, довіреності, положення тощо)
в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона", уклали цей Договір фінансового лізингу (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором Лізингодавець набуває у власність і передає Лізингоодержувачу на умовах фінансового лізингу в платне володіння та користування з правом викупу майно (далі - «Об'єкт лізингу»), відповідно до встановлених Лізингоодержувачем та визначених у додатку до Договору "Найменування, кількість, ціна і вартість Предмета лізингу" специфікацій та умов, а Лізингоодержувач зобов'язується прийняти Об'єкт лізингу та сплачувати лізингові та інші платежі відповідно до умов даного Договору.

1.1.1. З метою виконання Лізингодавцем своїх зобов'язань за Договором фінансового лізингу, Лізингодавець має право отримувати від Лізингоодержувача авансовий платіж, що підлягає сплаті відповідно до умов Договору фінансового лізингу.

Авансовий платіж не є залученими коштами Лізингодавця, а є складовою частиною лізингових платежів за Договором фінансового лізингу, що відшкодовують вартість Об'єкта лізингу.

Зобов'язання Лізингодавця з придбання Об'єкта лізингу виникають після оплати Лізингоодержувачем авансового платежу згідно з умовами Договору та його надходження на рахунок Лізингодавця.

1.2. Об'єктом лізингу за даним договором є майно, зазначене в Додатку 1 до цього Договору.
Вартість майна становить _____ грн.

1.3. Постачальником Об'єкта лізингу за цим Договором є:

1.3.1. Найменування /П.І.П./ФОП	
1.3.2. Код ЄДРПОУ/ РНОКПП	
1.3.3. Місцезнаходження/ реєстрація	

1.4. Строк лізингу _____ місяців.

1.4.1. Термін користування Лізингоодержувачем Об'єктом лізингу (строк лізингу) зазначений у п. 1.4. і починається з дати підписання Сторонами Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу, але в будь-якому разі не може бути менше одного року.

1.5. Лізингоодержувач самостійно на свій ризик, скориставшись правом вільного вибору, обирає Об'єкт лізингу та продавця (постачальника) (далі - «Продавець»). Відповідальність за ризики, пов'язані з вибором Продавця, вартістю Об'єкта лізингу, невиконанням або неналежним виконанням Продавцем своїх зобов'язань за Договором купівлі-продажу/поставки/комісії Об'єкта лізингу, ризики, пов'язані з оспорюванням/невизнанням права власності на Об'єкт лізингу, будь-якими збитками, втратами, упущеною

вигодою, технічним станом, несправністю, невідповідністю Об'єкта лізингу цілям його використання, що можуть виникнути у Лізингоодержувача та/або третіх осіб, несе Лізингоодержувач.

1.5.1. Усі претензії та/або вимоги щодо обставин передбачених п. 1.5. даного договору, Лізингоодержувач пред'являє безпосередньо Продавцю (Постачальнику).

При цьому будь-яка з обставин не звільняє Лізингоодержувача від належного виконання ним своїх зобов'язань за Договором, включаючи оплату лізингових платежів.

1.5.2. Укладанням цього Договору Лізингоодержувач підтверджує, що якість Об'єкта лізингу відповідає вимогам, які він висуває до Об'єкта лізингу, а також технічний стан та правовий статус Об'єкта лізингу повністю відповідають вимогам Лізингоодержувача та діючого законодавства України. Лізингодавець не відповідає перед Лізингоодержувачем за будь-яку вимогу щодо повернення Об'єкта лізингу.

1.6. Сторони погоджуються, що будь-які несправності, технічні або інші дефекти Об'єкта лізингу, виявлені після підписання Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу, є ризиком Лізингоодержувача. Лізингодавець не несе жодних витрат у зв'язку з вищевказаними несправностями. Такі несправності або дефекти не звільняють Лізингоодержувача від належного виконання ним своїх зобов'язань за Договором, включаючи оплату лізингових платежів. Лізингоодержувач має право самостійно звертатися до Продавця з вимогами щодо якості, комплектності, справності ТЗ безоплатного усунення недоліків тощо.

1.7. Належне виконання Лізингоодержувачем зобов'язань за цим Договором (з урахуванням всіх змін) може забезпечуватися порукою.

2. ЛІЗИНГОВІ ТА ІНШІ ПЛАТЕЖІ. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Всі платежі за користування Об'єктом лізингу Лізингоодержувач зобов'язаний здійснювати в національній валюті України (гривні) шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Лізингодавця не пізніше за дату та в сумі, які встановлені для їх оплати відповідно до Графіка внесення лізингових платежів, викладений у Додатку № 1, що є невід'ємною частиною цього Договору.

2.1.1. Загальна сума лізингових платежів на дату укладання Договору, складає

2.1.2. Лізингоодержувач зобов'язаний оплачувати лізингові платежі незалежно від виставлення рахунків Лізингодавцем. У разі необхідності рахунки на оплату можуть надаватися Лізингодавцем на e-mail Лізингоодержувача чи через інші інформаційні носії.

2.1.3. Лізингоодержувач зобов'язаний сплачувати на користь Лізингодавця Лізингові платежі:

- **Авансовий платіж** не пізніше дати та у розмірі визначених в Графіку внесення лізингових платежів, до моменту підписання акту прийому-передачі Об'єкта лізингу у володіння та користування.

- Наступні **Лізингові платежі**, кожен з яких складається з відшкодування частини вартості Об'єкта лізингу, комісії (винагороди) Лізингодавця за наданий в лізинг Об'єкт лізингу та інші платежі в т.ч. платежі та/або витрати, що безпосередньо пов'язані з виконанням договору фінансового лізингу.

2.2. Датою здійснення лізингового платежу вважається дата фактичного надходження коштів на банківський рахунок Лізингодавця. Якщо дата нарахування та оплати будь-якого лізингового платежу припадає на неробочий (вихідний, святковий або інший) день, то датою нарахування і оплати такого лізингового платежу вважається наступний за ним робочий день.

2.3. Лізингоодержувач має право достроково виплачувати Лізингодавцю лізингові платежі лише за умови письмового узгодження з Лізингодавцем, шляхом надсилання відповідного листа (повідомлення) на юридичну адресу останнього не пізніше ніж за 20 (двадцять) днів до дати сплати чергового лізингового платежу за Графіком платежів. У цьому разі Сторони підписують додаткову угоду до Договору, в якій буде змінено Графік платежів. У будь-якому разі термін користування Об'єктом лізингу не може бути менше одного року. Всі достроково сплачені лізингові платежі, здійснені без узгодження з Лізингодавцем, зараховуються в рахунок оплати відповідного чергового платежу в день настання строку його оплати згідно з Графіком платежів за Договором, з урахуванням черговості, передбаченої п.2.4. договору.

2.4. При надходженні лізингових платежів від Лізингоодержувача Сторони узгодили наступну черговість виконання Лізингоодержувачем своїх грошових зобов'язань за Договором:

- оплата сум штрафних санкцій, які підлягають сплаті за порушення зобов'язань за Договором;
- оплата сум компенсації витрат, понесених Лізингодавцем та не відшкодованих Лізингоодержувачем;
- оплата простроченої заборгованості з нарахованої винагороди Лізингодавця;
- оплата простроченої заборгованості з нарахованого лізингового платежу, що відшкодовує вартість Об'єкта лізингу;
- оплата поточної заборгованості з нарахованої винагороди Лізингодавця;
- оплата поточної заборгованості з нарахованого лізингового платежу, що відшкодовує вартість Об'єкта лізингу.

Лізингодавець має право змінювати порядок погашення заборгованості, якщо вважатиме це за необхідне.

2.5. Лізингодержувач не має права вимагати від Лізингодавця якогось відшкодування, відстрочки оплати або зменшення суми лізингових платежів за Договором у разі перерви в експлуатації Об'єкта лізингу (в тому числі пошкодження Об'єкта лізингу), що виникла після підписання Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу, незалежно від причин виникнення такої перерви, у тому числі внаслідок дій (бездіяльності) державних (інших компетентних) органів.

2.6. У період терміну дії Договору загальний розмір лізингових платежів може збільшуватися (індексуватися) в випадках збільшення витрат Лізингодавця, в тому числі введення нових та/або збільшення розміру існуючих податків, зборів та інших обов'язкових платежів, зміни умов (в т.ч. тарифів) страхування Об'єкта лізингу. Також розмір лізингових платежів може збільшуватися у разі зміни умов фінансування кредитором Лізингодавця (в т.ч. процентної ставки за користування кредитом), але не частіше одного разу на рік.

2.6.1. У разі настання подій, зазначених у цьому Договорі, Сторони укладають Додаткову угоду про зміну розміру лізингових платежів до підписання Акту приймання-передачі Об'єкта лізингу, а при подіях зазначених у п. 2.6. цього Договору, розмір лізингових платежів, а також дата нарахування та оплати лізингових платежів за Договором змінюються шляхом укладання Сторонами Додаткової угоди, яку Лізингодавець направляє на адресу місцезнаходження/реєстрації Лізингодержувача повідомлення про зміну Графіку платежів за Договором із зазначенням підстав для зміни та 2 (два) примірники Додаткової угоди за 10 (десять) робочих днів до дати збільшення розміру платежів (дата укладання Додаткової угоди).

У разі, якщо до дати збільшення розміру лізингових платежів (дата укладання Додаткової угоди) Лізингодержувач не поверне підписаний примірник Додаткової угоди, вважається, що Додаткова угода підписана в редакції, наданій (відправленій) Лізингодавцем, і вона набирає чинності до Договору з дати, зазначеної в Додатковій угоді. Така Додаткова угода про зміну Графіку платежів є невід'ємною частиною Договору та є обов'язковою для виконання Лізингодержувачем.

2.6.2. У разі виникнення у Лізингодавця будь-яких додаткових витрат, пов'язаних з доставкою, передачею, реєстрацією, проведенням обов'язкових технічних оглядів/контролів Об'єкта лізингу тощо, в т.ч. зі сплатою Лізингодавцем додаткових податків відповідно до Податкового кодексу України, а також будь-яких штрафних санкцій за неналежне використання Об'єкта лізингу, та які не підпадають під дію інших статей цього Договору (і, як правило, носять одноразовий характер), Лізингодержувач зобов'язаний компенсувати Лізингодавцю такі витрати протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту висування Лізингодавцем письмової вимоги та надання копій документів, що підтверджують такі витрати. При цьому у разі коли компенсація таких платежів підлягає оподаткуванню ПДВ, Лізингодержувач сплачує Лізингодавцю такі платежі, збільшені на суму ПДВ.

2.7. У разі вчинення Лізингодержувачем чи особою, якій Лізингодержувач передав право використання Об'єкту лізингу, будь-яких порушень, Лізингодержувач зобов'язується:

- повідомити (впродовж 3-х робочих днів) Лізингодавця про факт порушень шляхом направлення інформаційного повідомлення на офіційну електронну адресу Лізингодавця;
- самостійно здійснювати оплату штрафних санкцій за порушення;
- направити на офіційну електронну адресу Лізингодавця електронний платіжний документ або якісну скан-копію такої квитанції про оплату штрафних санкцій.

2.8. Якщо згідно чинного законодавства чи за згодою Сторін укладення Договору вимагатиме витрат на його нотаріальне посвідчення, такі витрати несе Лізингодержувач.

3. РЕЄСТРАЦІЯ І ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

3.1. Державна реєстрація Об'єкта лізингу (якщо така має здійснюватись) здійснюється на ім'я Лізингодавця за рахунок Лізингодержувача. Лізингодавець зобов'язаний передати Лізингодержувачу вже зареєстрований Об'єкт лізингу.

3.1.1. Лізингодавець сповіщає Лізингодержувача про готовність до передачі у володіння і користування Об'єкта лізингу протягом 1 (одного) робочого дня з моменту фактичного отримання Лізингодавцем Об'єкта лізингу від Продавця шляхом направлення відповідного повідомлення по електронній пошті або через інші інформаційні носії.

3.2. Лізингодержувач зобов'язаний прийняти Об'єкт лізингу від Лізингодавця протягом 1 (одного) робочого дня з моменту отримання від Лізингодавця повідомлення про готовність Об'єкта лізингу до передачі, яке може бути відправлене по електронній пошті або через інші інформаційні носії, шляхом підписання Сторонами Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу, одночасно з яким передаються реєстраційні і технічні документи.

Лізингодержувач не може відмовитися від прийняття Об'єкта лізингу, який відповідає технічним характеристикам, викладеним у Договорі.

3.2.1. Приймання Лізингоодержувачем Об'єкта лізингу в лізинг оформляється шляхом складання Акту приймання-передачі, що підтверджує справність та належний стан Об'єкта лізингу і відповідність Об'єкта лізингу техніко-економічним показникам, встановлених Лізингоодержувачем та умовам Договору фінансового лізингу, а також містить перелік переданої Лізингоодержувачу документації, пов'язаної з Об'єктом лізингу.

При цьому Сторони погодили, що один взаємозамінний комплект ключів від Об'єкта лізингу залишається у Лізингодавця протягом всього терміну лізингу.

3.3. З моменту підписання Сторонами Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу до Лізингоодержувача переходять усі ризики, пов'язані з користуванням та володінням Об'єктом лізингу (в тому числі, але не обмежуючись, відповідальність за збереження, ризик випадкового знищення, втрати або випадкового пошкодження Об'єкта лізингу, ризик допущення помилки при експлуатації). Лізингоодержувач несе повну цивільно-правову відповідальність перед третіми особами за його використання, відшкодовує в повному обсязі збитки третім особам, заподіяні внаслідок експлуатації Об'єкта лізингу, в частині, не передбаченій договором(-ами) страхування. Лізингоодержувач покриває всі витрати (включаючи штрафні санкції), пов'язані з використанням Об'єкта лізингу, відповідно до чинного законодавства, в т.ч. пов'язані з використанням Об'єкта лізингу як таксі чи для перевезення пасажирів або вантажів з метою отримання прибутку.

3.4. Всі претензії та/або вимоги щодо якості та комплектності, безоплатного усунення будь-яких несправностей та дефектів, сервісного та гарантійного обслуговування (у разі їх наявності) Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач пред'являє безпосередньо Продавцю згідно з положеннями Договору купівлі-продажу/поставки/комісії Об'єкта лізингу.

3.5. Сторони погодили, що майно може бути обтяжено лізингом та зареєстроване в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна в порядку, визначеному законодавством.

4. ВИКОРИСТАННЯ ТА ТЕХНІЧНИЙ КОНТРОЛЬ ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

4.1. Протягом всього терміну лізингу Лізингоодержувач зобов'язаний використовувати Об'єкт лізингу за призначенням, у відповідності до технічних, гарантійних умов (у разі їх наявності), та інструкцій Продавця (виробника) Об'єкта лізингу.

4.1.1. Лізингоодержувач зобов'язаний не вдаватись до забороненого використання Об'єкта лізингу.

4.2. Без отримання письмової згоди Лізингодавця Лізингоодержувач не має права використовувати (вивозити) Об'єкт лізингу за межами території України, передавати Об'єкт лізингу в оренду, сублізинг або за іншими договорами третім особам, використовувати Об'єкт лізингу за нецільовим призначенням, зазначеним в заявці-анкеті, вносити конструктивні зміни та встановлювати на Об'єкт лізингу будь-яке додаткове обладнання, а також змінювати зовнішній вигляд (реклама, тюнінг тощо) Об'єкта лізингу. В будь-якому випадку всі невід'ємні поліпшення, модифікації або зміни Об'єкта лізингу, які не можуть бути відділені без завдання шкоди Предмету Лізингу, стають власністю Лізингодавця без жодної компенсації Лізингоодержувачу.

4.3. Лізингоодержувач зобов'язується створити Лізингодавцю умови для безперешкодного огляду Об'єкта лізингу й ознайомлення з умовами його експлуатації. На вимогу Лізингодавця Лізингоодержувач зобов'язаний забезпечити безперешкодний доступ Лізингодавця до Об'єкта лізингу для інспектування (огляду), що здійснюється в робочий час на підставі повідомлення Лізингодавця, відправленого Лізингоодержувачу по електронній пошті чи через інші інформаційні носії попередньо за 3 (три) робочі дні до дати проведення інспектування, в тому числі у разі необхідності забезпечити надання Об'єкта лізингу для інспектування (огляду) в місце та час, зазначені у відповідному повідомленні, а також надати документи, підтверджуючі проведення ремонтних робіт та обслуговування, технічних оглядів/обов'язкового технічного контролю.

У випадку зміни адреси перебування (базування) Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний повідомити про це Лізингодавця, протягом 3 (трьох) робочих днів.

4.4. Лізингоодержувач на вимогу Лізингодавця надає інформацію про свій фінансовий стан (в тому числі довідки про наявність/відсутність заборгованості Лізингоодержувача за кредитами в банках та/або за договорами лізингу, для юридичних осіб – інформацію обов'язкової фінансової звітності, про зміни в установчих документах, порушення справи про банкрутство тощо), протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати направлення відповідної вимоги, яка направляється Лізингоодержувачу по електронній пошті чи через інші інформаційні носії.

4.5. Лізингоодержувач зобов'язаний протягом 3 (трьох) календарних днів надати інформацію у письмовій формі з додаванням підтверджуючих документів щодо зміни адреси, телефонного номеру та адреси e-mail, а також щодо змін в установчих документах (у тому числі зміну назви, основного напрямку діяльності, банківських реквізитів; щодо порушення справи про банкрутство Лізингоодержувача, прийняття рішення про припинення діяльності; щодо накладення арешту на банківські рахунки/активи Лізингоодержувача.

5. СТРАХУВАННЯ

5.1. Об'єкт лізингу, зазначений у Договорі, обов'язково повинен бути застрахований протягом всього терміну дії Договору.

Лізингодавець самостійно здійснює страхування Об'єкта лізингу. Види страхування Об'єкта лізингу та страхова компанія додатково узгоджуються Сторонами.

5.2. Територія дії за укладеними договорами страхування є Україна, за виключення населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, а також розташованих на лінії зіткнення та тимчасово окупованої території України.

5.3. У разі настання з Об'єктом лізингу страхового випадку Лізингоодержувач, зобов'язаний негайно вжити всіх заходів щодо належного оформлення такого страхового випадку (в тому числі, але не обмежуючись, повідомити страхову компанію про страховий випадок в строки, передбачені Договором страхування), надати необхідні документи для оплати страховиком страхового відшкодування, а також негайно сповістити про це Лізингодавця протягом 48 (сорока восьми) годин з дати настання страхового випадку.

5.4. В будь-якому випадку Лізингоодержувач за власний рахунок та в повному обсязі зобов'язаний відшкодувати суму збитків Лізингодавця у розмірі франшизи по страхуванню ризиків викрадення, втрати, загибелі і пошкодження Об'єкта лізингу та інші збитки, які не відшкодовані Лізингодавцю згідно з договором страхування.

5.5. Відшкодування збитків та витрат не здійснюється, якщо Лізингоодержувач самостійно здійснив витрати щодо ремонту та відновлення Об'єкта лізингу до належного стану.

5.6. В разі настання страхового випадку з Об'єктом лізингу та отримання Лізингодавцем відповідного страхового відшкодування, Лізингодавець спрямовує отримане страхове відшкодування на відновлення Об'єкта лізингу, крім випадку повної конструктивної загибелі Об'єкта лізингу. Якщо страхового відшкодування не достатньо для відновлення Об'єкта лізингу до належного стану (до стану, який був до настання страхового випадку), відповідні додаткові витрати несе Лізингоодержувач.

5.7. У випадку необґрунтованої відмови страхової компанії виплатити страхове відшкодування Лізингодавець та Лізингоодержувач зобов'язуються вжити необхідних заходів щодо вирішення спору в претензійно-позовному порядку.

5.8. У випадку повного знищення Об'єкта лізингу, Лізингоодержувач зобов'язаний протягом 30 (тридцяти) календарних днів викупити його за ціною з урахуванням суми заборгованості за цим Договором, вартості залишків Об'єкта лізингу (на підставі експертної оцінки) та виплаченої страхової суми, якщо інше не буде погоджено Сторонами в письмовій формі. У випадку, якщо сума страхового відшкодування не покриває розміру збитків Лізингоодержувача, отриманих в зв'язку з повним знищенням Об'єкта лізингу, він компенсує їх за власний рахунок. Витрати на експертну оцінку несе замовник.

5.9. Повне знищення Предмету лізингу – вважається збиток, коли сума відновлювального ремонту складає не менше_% від його ринкової вартості на момент настання такого збитку.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежне виконання умов Договору Лізингодавець має право стягнути шляхом направлення відповідної вимоги/рахунку (в тому числі на електронну адресу Лізингоодержувача) наступні штрафні санкції, а саме:

6.1.1. за несвоєчасну оплату лізингових платежів, передбачених Договором, Лізингоодержувач сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла в період прострочення, від суми заборгованості за кожен день прострочення;

6.1.2. у разі, якщо на дату розірвання Договору Об'єкт лізингу залишається неповернутим Лізингодавцю, як це передбачено п.8.4. цього договору, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю неустойку у розмірі_% від вартості Об'єкта лізингу за кожен день прострочення повернення Об'єкта лізингу;

6.2. У разі, якщо Лізингоодержувачем буде допущено прострочення в оплаті одного лізингового платежу терміном на 20 (двадцять) і більше календарних днів, та або у разі настання випадків, передбачених п.8.2. цього договору Сторони дійшли згоди про те, що в якості оперативного-господарських санкцій згідно зі статтями 235-237 Господарського кодексу України, Лізингодавець має право тимчасово обмежити право користування (володіння) Об'єктом лізингу, в тому числі – шляхом вилучення Об'єкта лізингу (в т.ч. для відповідального зберігання).

Зазначені оперативного-господарські санкції підлягають припиненню, якщо Лізингоодержувач надасть Лізингодавцю докази погашення заборгованості за Договором.

6.3. Сторони узгодили, що в разі, коли відносно Об'єкта лізингу застосовано оперативного-господарські санкції та Лізингодавець на підставах, передбачених статтею 8 цього Договору, приймає рішення про відмову від Договору (його розірвання), Договір вважається розірваним, а Об'єкт лізингу таким, що повернутий з дати направлення повідомлення про відмову від Договору.

Витрати, що виникають у зв'язку з застосуванням оперативного-господарських санкцій, здійснюються за рахунок Лізингоодержувача.

6.4. Лізингодавець, за порушення обов'язків передбачених Договором, несе відповідальність передбачену чинним законодавством України.

7. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТ ЛІЗИНГУ

7.1. Протягом всього терміну дії цього Договору Об'єкт лізингу є власністю Лізингодавця.

7.1.1. Після закінчення строку лізингу згідно Договору право власності на Об'єкт лізингу переходить від Лізингодавця до Лізингоодержувача за умови дотримання вимог п. 7.2 даного договору.

7.2. Право власності на Об'єкт лізингу переходить до Лізингоодержувача лише за умови належного, повного та безумовного виконання Лізингоодержувачем всіх умов Договору фінансового лізингу, в тому числі за умови відсутності заборгованості за лізинговими платежами, неоплачених/невідшкодованих витрат Лізингодавця, штрафних санкцій та підтверджених збитків Лізингодавця за Договором, в тому числі за будь-якими іншими Договорами, які були або будуть укладені між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем, що підтверджується Актом звіряння розрахунків, підписаним Сторонами.

7.3. Лізингоодержувач має право достроково викупити Об'єкт лізингу (але не раніше 12 (дванадцяти) місяців з дати підписання Акту прийому-передачі Об'єкта лізингу) за умови відсутності заборгованості, передбаченої п.7.2. цього Договору, письмово повідомивши Лізингодавця про цей намір не менше ніж за 1 (один) місяць, шляхом оплати Лізингодавцю наступних платежів:

- несплаченої частини вартості Об'єкта лізингу за всі періоди, які не настали на дату розрахунку суми викупу;
- суми витрат у зв'язку з достроковим розірванням (припиненням) Договору, які на дату розрахунку суми викупу були понесені Лізингодавцем, але не були відшкодовані Лізингоодержувачем в лізингових платежах (витрати на зняття з обліку Об'єкта лізингу, вартість страхування, тощо);
- розмір комісії Лізингодавця за місяць, в якому відбувається достроковий викуп Об'єкта лізингу.

7.4. Лізингодавець зобов'язується за умови дотримання вимог п. 7.2 даного договору передати Лізингоодержувачу право власності на Об'єкт лізингу, протягом 10 (десяти) робочих днів шляхом підписання Акту про передачу права власності за умови погодження та підписання акту звіряння взаєморозрахунків.

7.5. Після повного виконання Лізингоодержувачем своїх зобов'язань (в т.ч. зі сплати всіх платежів) за Договором та підписання Акту про передачу права власності між Сторонами, Лізингоодержувач протягом 5 (п'яти) робочих днів зобов'язується за власний рахунок здійснити перереєстрацію Об'єкта лізингу на своє ім'я в уповноважених державних органах. У разі не здійснення перереєстрації у вказаний термін Лізингодавець має право вимагати сплати штрафу у розмірі 10% від вартості Об'єкта лізингу.

Будь-які витрати понесені Лізингодавцем пов'язані з Об'єктом лізингу, в тому числі сплата податків, що виникли після підписання Акту про передачу права власності, підлягають відшкодуванню Лізингоодержувачем протягом 3 (трьох) робочих днів на підставі рахунку та підтверджуючих документів.

8. ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ. РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ. ПОВЕРНЕННЯ ОБ'ЄКТА ЛІЗИНГУ

8.1. Дія Договору припиняється повним виконанням Сторонами його умов, а також в інших випадках, передбачених Договором та чинним законодавством. Укладений договір між Лізингодавцем та Лізингоодержувачем може бути розірваний за письмовою згодою сторін, якщо інше не буде передбачено його умовами та (або) законодавством України.

8.2. Лізингодавець має право достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір (відмовитися від Договору) та вилучити Об'єкт лізингу у наступних випадках:

8.2.1. Лізингоодержувач не сплатив лізинговий платіж (частково або повністю) та/або інший платіж, передбачений Договором, та прострочення оплати становить більше 60 (шістдесят) днів з дня настання строку платежу;

8.2.2. Лізингоодержувач порушує умови даного Договору та якщо таке невиконання не буде виправлене протягом 10 календарних днів після направлення повідомлення, відповідної претензії/вимоги Лізингодавця;

8.2.3. вартість Об'єкта лізингу в результаті діяльності чи бездіяльності Лізингоодержувача стала меншою, ніж сума непогашених лізингових платежів за цим Договором;

8.2.4. Лізингоодержувач протягом терміну дії даного Договору порушує умови будь-яких інших договорів, укладених між Сторонами, як пов'язаних, так і непов'язаних з цим Договором, та/або у випадку порушення умов будь-яких договорів, що укладені Лізингодавцем з будь-якими особами, пов'язаними з Лізингоодержувачем.

8.2.5. у випадку смерті фізичної особи Лізингоодержувача або прийнятого рішення про арешт чи конфіскацію Об'єкта лізингу.

8.2.6. у разі встановлення факту подання Лізингоодержувачем недостовірної інформації, документів або подання інформації, документів щодо фінансового стану Лізингоодержувача;

8.3. У разі виникнення будь-якої з підстав, передбачених п. 8.2.1. – 8.2.4. цих умов договору, Лізингодавець направляє Лізингоодержувачу повідомлення з вимогою усунути існуючі порушення або достроково викупити Об'єкт лізингу, сплативши Лізингодавцю суму викупу, згідно до п. 7.3. договору.

8.4. У разі якщо протягом 10 календарних днів з дати направлення повідомлення Лізингоодержувач не усуне визначені в повідомленні порушення або не викупить Об'єкт лізингу, а також при настанні обставин, передбачених п.8.2.5. цього договору, Лізингодавець направляє на адресу Лізингоотримувача, вказану в Договорі, цінний лист з описом вкладення або вручає нарочно повідомлення про відмову від Договору (його розірвання) і повернення Об'єкта лізингу із зазначенням дати розірвання Договору та дати і місця повернення Об'єкта лізингу Лізингодавцю. Лізингоодержувач зобов'язаний за свій кошт протягом терміну, передбаченого в повідомленні, повернути Об'єкт лізингу Лізингодавцю за адресою, вказаною в повідомленні.

Повернення/вилучення Об'єкта лізингу оформляється Актом повернення Об'єкта лізингу з фінансового лізингу, підписаного Сторонами або комісією у складі уповноважених осіб Лізингодавця, в якому зазначаються фактичні показники пробігу Об'єкта лізингу та всі дефекти.

При цьому у разі відмови Лізингоодержувача від передачі (повернення) Об'єкта лізингу Лізингодавцю Лізингодавець має право самостійно вилучити Об'єкт лізингу (у тому числі, але не виключно, на підставі виконавчого напису нотаріуса або відповідного рішення суду) з покладанням на Лізингоодержувача понесених витрат.

Лізингодавець не несе відповідальності за особисті речі, які знаходяться в Предметі лізингу на момент вилучення/повернення.

8.4.1. У випадках передбачених пунктом 8.2 умов Договору, Договір вважається розірваним (припиненим) на 10 (десятий) календарний день з дня надіслання відповідного письмового повідомлення Лізингодавцем на адресу Лізингоодержувачу.

8.5. Лізингоодержувач має право достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір (відмовитися від Договору) у наступних випадках:

8.5.1. Лізингоодержувач, який не отримав Об'єкт лізингу, строк передачі якого ще не настав, звернувся з письмовою заявою до Лізингодавця про відмову від Договору до моменту оформлення Лізингодавцем права власності на Об'єкт лізингу.

8.5.2. Лізингодавець прострочив передачу Об'єкта лізингу більше ніж на 30 днів, та за умови, що така затримка не була спричинена невиконанням Лізингоодержувачем своїх зобов'язань.

8.6. У випадках передбачених п.п. 8.5.1. та 8.5.2. Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної Лізингоодержувачем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення Лізингодавцем.

8.7. У разі розірвання (припинення) Договору, з підстав визначених цим Договором, Лізингоодержувач зобов'язаний повернути Об'єкт лізингу у справному стані з усіма його складовими частинами, обладнанням та документами, у тому числі отриманим згідно з Актом прийому-передачі. Стан, в якому Об'єкт лізингу повертається (вилучається), фіксується в Акті повернення (вилучення) Об'єкта лізингу, враховуючи умови нормального зносу.

Якщо Об'єкт лізингу повертається в неналежному стані, про що зазначається у Акті повернення (вилучення), Лізингоодержувач зобов'язаний на вимогу Лізингодавця, відшкодувати витрати, що поніс Лізингодавець по відновленню технічного стану Об'єкта лізингу до рівня зносу при нормальних умовах експлуатації. Відшкодування таких витрат повинно бути здійснено протягом 3 (трьох) робочих днів після надання Лізингодавцем документів, що підтверджують наявність витрат по відновленню технічного стану Об'єкта лізингу. За письмовою згодою Лізингодавця Лізингоодержувач може самостійно здійснити відновлення технічного стану Предмету засобу.

При цьому, Лізингодавець має право протягом 5 (п'яти) робочих днів провести діагностику Об'єкта лізингу на станції технічного обслуговування (СТО), авторизованій Лізингодавцем, та оцінку ринкової вартості Об'єкта лізингу, що визначається професійним оцінювачем майна.

У випадку неповернення Лізингоодержувачем Об'єкта лізингу на вимогу Лізингодавця при відмові від Договору за ініціативою Лізингодавця, в строки зазначені у відповідному Повідомленні, останній має право вимагати дострокової сплати розміру всіх майбутніх платежів в частині оплати вартості об'єкта фінансового лізингу.

8.8. У разі повернення Об'єкта лізингу Лізингоодержувачем, що є платником ПДВ та/або вилучення Об'єкта лізингу Лізингодавцем (в т.ч. на підставі виконавчого напису нотаріуса або рішення суду) у Лізингоодержувача, який є платником ПДВ, останній зобов'язаний оформити (в т.ч. зареєструвати згідно з вимогами чинного законодавства) податкову накладну на суму невідшкодованої вартості Об'єкта лізингу, яка визначається як сума лізингових платежів в частині відшкодування вартості Об'єкта лізингу, несплачених за Договором за Об'єкт лізингу на дату такого повернення (вилучення) Об'єкта лізингу.

8.9. У разі розірвання Договору за ініціативи Лізингоодержувача з підстав зазначених у пп. 8.5.1.-8.5.2. цього Договору, Сторони звільняються від будь-яких зобов'язань за цим договором, а Лізингодавець зобов'язаний повернути авансовий платіж, сплачений Лізингоодержувачем за цим Договором, протягом 3

(трьох) робочих днів з дня відмови Лізингоодержувача від Договору, а у разі перерахування Лізингодавцем авансового платежу на Продавця (Постачальника) - протягом 3 (трьох) робочих днів з дати повернення коштів Лізингодавцю від Продавця (Постачальника), за вирахуванням штрафних санкцій, стягнутих останнім, що має бути підтверджено документально.

8.10. Вилучення Об'єкта лізингу, припинення (відмова від Договору) не звільняє Лізингоодержувача від сплати всіх нарахованих та несплачених платежів згідно з Договором. Сторони досягли згоди, що у разі односторонньої відмови Лізингодавця від Договору (розірвання Договору) Лізингоодержувач зобов'язаний сплатити Лізингодавцю всі належні до сплати та несплачені лізингові платежі згідно з Графіком платежів; витрати, понесені Лізингодавцем у зв'язку з виконанням Договору (у тому числі у зв'язку з вилученням та подальшою реалізацією Об'єкта лізингу, транспортуванням, зберіганням, витрати на здійснення виконавчого напису нотаріуса, судові витрати, витрати у зв'язку з оплатою юридичних послуг, витрати, пов'язані із залученням будь-яких третіх осіб, що надають послуги, пов'язані з вилученням Об'єкта лізингу, тощо), а також передбачені Договором або чинним законодавством України штрафні санкції.

При цьому, всі лізингові платежі, сплачені Лізингоодержувачем за Договором фінансового лізингу до дати відмови (розірвання) від Договору, не підлягають поверненню Лізингоодержувачу та є платою за користування Об'єктом лізингу.

8.11. У разі тимчасової державної реєстрації Об'єкта лізингу за Лізингоодержувачем, останній повинен зняти такий об'єкт лізингу та передати Лізингодавцю реєстраційні документи на Об'єкт лізингу.

9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

9.1. Лізингоодержувач має право:

9.1.1. самостійно обирати Об'єкт лізингу;

9.1.2. самостійно обирати продавця або доручити вибір Лізингодавцю;

9.1.3. обирати Об'єкт лізингу, що належить Лізингодавцю на праві власності і був набутий ним без попередньої домовленості із Лізингоодержувачем;

9.1.4. звернутись до Лізингодавця з проханням достроково викупити Об'єкт лізингу, але не раніше 12 місяців з дати передачі Об'єкта лізингу у лізинг;

9.1.5. передавати права та обов'язки за Договором фінансового лізингу третім особам лише за письмовою згодою Лізингодавця, шляхом укладання відповідного Договору;

9.1.6. використовувати Об'єкт лізингу за межами території України, виключно за письмовою згодою Лізингодавця;

9.1.7. поліпшити майно, яке є Об'єктом лізингу, лише за письмовою згодою Лізингодавця;

9.2. Лізингоодержувач зобов'язаний:

9.2.1. прийняти Об'єкт лізингу та користуватися ним відповідно до його призначення та умов Договору фінансового лізингу;

9.2.2. вчасно та у повному обсязі сплачувати Лізингодавцю Лізингові платежі, а також інші платежі відповідно до умов Договору, а також штрафні санкції відповідно до положень Договору та інші платежі, які пов'язані з використанням Об'єкта лізингу виключно на рахунки Лізингодавця;

9.2.3. зберігати Об'єкт лізингу в справному стані і виконувати всі умови експлуатації Об'єкта лізингу згідно з вимогами виробника Об'єкта лізингу і ПДР в тому числі вчасно проводити регулярне технічне обслуговування Об'єкта лізингу відповідно до сервісних книжок;

9.2.4. своєчасно та в строки, передбачені чинним законодавством, надавати Об'єкт лізингу для проведення обов'язкових технічних оглядів відповідними державними органами та сплачувати при цьому всі необхідні платежі (якщо таке передбачено чинним законодавством);

9.2.5. не допускати до експлуатації (керування) Об'єкта лізингу осіб, що не мають відповідних знань та кваліфікації;

9.2.6. у разі закінчення строку фінансового лізингу, а також у разі дострокового припинення договору фінансового лізингу та в інших випадках дострокового повернення Об'єкта лізингу, повернути Об'єкт лізингу у стані, в якому його було прийнято у володіння, з урахуванням нормального зносу, або у стані, обумовленому договором фінансового лізингу;

9.2.7. у разі закінчення строку договору фінансового лізингу та/або дострокового розірвання договору, та у разі тимчасової державної реєстрації Об'єкта лізингу на Лізингоодержувача, останній повинен зняти його з такого обліку та передати лізингодавцю постійні реєстраційні документи на Об'єкт лізингу;

9.2.8. належним чином, своєчасно та в повному обсязі виконувати та дотримуватися усіх умов відповідних Правил страхування страховика;

9.2.9. вести переговори з третьою стороною у випадку спричинення їй шкоди при використанні Об'єкта лізингу незалежно від того, визнаний такий випадок страховим чи ні (включаючи судові спори);

9.2.10. негайно повідомити Лізингодавця про накладення арешту на майно та/або розрахункові рахунки Лізингоодержувача, пред'явлення судових позовів, про порушення справи про банкрутство Лізингоодержувача, а також початок процедури ліквідації Лізингоодержувача;

9.2.11. у разі виникнення фінансових труднощів, пов'язаних з виконанням цього Договору, Лізингоодержувач зобов'язаний повідомити про це Лізингодавця протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту виникнення.

9.3. Лізингодавець має право:

9.3.1. інвестувати на придбання Об'єкта лізингу як власні, так і залучені та позичкові кошти;

9.3.2. здійснювати інспекцію Об'єкта лізингу, здійснювати перевірки дотримання Лізингоодержувачем умов користування Об'єктом лізингу та його утримання, а також знайомитися з обліковими, фінансовими і технічними документами Лізингоодержувача;

9.3.3. стягувати з Лізингоодержувача будь-яку прострочену заборгованість та штрафні санкції за Договором та/або відмовитися від Договору та вимагати повернення Об'єкта лізингу від Лізингоодержувача у порядку, передбаченому Договором та/або на підставі Рішення суду та/або в будь-якому іншому порядку, передбаченому діючим законодавством України;

9.3.4. вимагати від Лізингоодержувача відшкодування збитків, в т.ч. оплати ремонту та/або витрат на ремонт Об'єкта лізингу та/або сплати інших платежів, що безпосередньо пов'язані з виконанням Договору фінансового лізингу, відповідно до умов Договору та закону;

9.3.5. відмовитись (розірвати) від Договору фінансового лізингу у випадках передбачених Договором;

9.3.6. проводити реструктуризацію зобов'язань за Договором фінансового лізингу;

9.3.7. відступити третій особі свої права та обов'язки за Договором фінансового лізингу;

9.3.8. до укладення договору фінансового лізингу Лізингодавець має право, використовуючи свої професійні можливості, оцінити фінансову спроможність Лізингоодержувача, враховуючи, зокрема, строк фінансового лізингу, вартість об'єкту фінансового лізингу, а у разі потреби – доходи Лізингоодержувача та мету отримання фінансового лізингу;

9.3.9. вимагати повернення Предмету лізингу та виконання грошових зобов'язань субнаймачем за договором сублізингу безпосередньо йому в разі невиконання чи прострочення виконання грошових зобов'язань Лізингоодержувачем за договором фінансового лізингу;

9.3.10. вимагати усунення будь-яких порушень, що призвели до обмеження права власності Лізингодавця на Об'єкт лізингу;

9.4. Лізингодавець зобов'язаний:

9.4.1. надати Об'єкт лізингу Лізингоодержувачу у строки передбачені Договором у стані, що відповідає призначенню та умовам Договору;

9.4.2. попередити Лізингоодержувача про відомі йому особливі властивості та недоліки Об'єкта лізингу, що можуть становити небезпеку для життя, здоров'я, майна Лізингоодержувача чи інших осіб або призводити до пошкодження самого Об'єкта лізингу під час користування ним;

9.4.3. у відповідності з чинним законодавством зареєструвати Об'єкт лізингу та сприяти Лізингоодержувачу в отриманні інших документів, необхідних для його використання;

9.4.4. прийняти Об'єкт лізингу в разі дострокового розірвання Договору фінансового лізингу;

9.4.5. під час передачі Об'єкта лізингу Лізингоодержувачу передати всю технічну документацію на Об'єкт лізингу, що була отримана від Продавця. Список переданих разом з Об'єктом лізингу документів відображається у Акті приймання-передачі;

9.5. Сторони мають інші права та обов'язки відповідно умов Договору фінансового лізингу та законодавства України.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Сторони звільняються від відповідальності у разі затримки виконання своїх зобов'язань за Договором, якщо вказані затримки виникли внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). До обставин непереборної сили належать: війна, страйки, пожежі, вибухи, повені чи інші стихійні лиха, дії чи бездіяльність органів влади та/або управління України чи інших країн, які безпосередньо впливають на виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором. По закінченні дії обставин непереборної сили Сторони зобов'язані виконати свої зобов'язання за Договором в повному обсязі.

10.2. Сторони зобов'язані письмово, не пізніше 10 (десяти) днів з моменту настання обставин непереборної сили, повідомити одна одну про настання таких обставин, якщо вони перешкоджають належному виконанню цього Договору. Підтвердженням настання обставин непереборної сили є офіційне підтвердження таких обставин Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

10.3. Якщо обставини, вказані в п. 10.1 цього Договору, продовжують діяти впродовж 60 днів з часу їх виникнення, то Лізингодавець може прийняти рішення про розірвання Договору, а Лізингоодержувач зобов'язаний повернути Об'єкт лізингу Лізингодавцю протягом 10 (десяти) робочих днів з дати повідомлення

Лізингоодержувача. При цьому, Лізингоодержувач сплачує Лізингодавцю всі платежі, належні до сплати за Договором на дату повернення Об'єкта лізингу, та усі раніше сплачені Лізингоодержувачем лізингові платежі поверненню не підлягають.

11. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

11.1. Будь-які суперечки, що виникають внаслідок або у зв'язку з цим Договором, Сторони вирішують, шляхом переговорів, У випадках недосягнення згоди, спори між Сторонами вирішуються у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

11.2. Цей Договір в усіх відношеннях тлумачиться у відповідності до матеріального права України, а Сторони при виконанні своїх обов'язків та здійсненні прав також керуються матеріальним правом України.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

12.2. Зміни та доповнення до цього Договору є чинними та стають невід'ємною частиною Договору, якщо вони здійснені у письмовій формі у вигляді додаткових угод до цього Договору або Договорів про внесення змін до цього Договору, які повинні бути підписані уповноваженими особами Сторін.

12.3. Лізингоодержувач ознайомлений і попереджений Лізингодавцем про особливості, недоліки та потенційну небезпеку, яку Об'єкт лізингу може становити для життя, здоров'я, репутації або майна Лізингоодержувача та інших осіб (навколишнього середовища), або призвести до пошкодження самого Об'єкта лізингу.

12.4. Сторони досягли згоди з усіх істотних умов Договору, в тому числі, що вартість Об'єкта лізингу та розмір лізингових платежів можуть змінюватися відповідно до умов Договору. Сторони повністю усвідомлюють зміст умов Договору, погоджуються з ними і повністю усвідомлюють значення і наслідки своїх дій за Договором.

12.5. Лізингодавець підтверджує, що умови договору фінансового лізингу відповідають вимогам Закону України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг", Закону України "Про захист прав споживачів" та внутрішнім правилам надання фінансових послуг, що розміщені на сайті Лізингодавця.

А також та підтверджує, що умови цього Договору є прийнятними для Лізингоодержувача та не порушують і не обмежують жодних прав Лізингоодержувача як споживача.

12.7. Підписанням цього Договору Лізингоодержувач підтверджує надання Лізингодавцем йому наступної інформації про:

- особу, що надає фінансову послугу, в тому числі відомості про державну реєстрацію, інформацію щодо наявності права надання фінансової послуги;
- усі наявні варіанти фінансування з урахуванням фінансового становища Лізингоодержувача, а також їх переваги та недоліки, для порівняння різних пропозицій Лізингодавця з метою прийняття ним рішення про укладання відповідного договору;
- умови надання фінансової послуги із зазначенням вартості цієї послуги для Лізингоодержувача;
- умови надання додаткових послуг, пов'язаних із фінансовим лізингом, та їх вартість (у разі надання таких послуг);
- порядок сплати податків і зборів за рахунок Лізингоодержувача внаслідок отримання послуги фінансового лізингу (якщо Лізингодавець виступає податковим агентом Лізингоодержувача);
- правові наслідки та порядок здійснення розрахунків з Лізингоодержувачем внаслідок дострокового припинення надання послуги фінансового лізингу;
- механізм захисту прав споживачів Лізингодавцем та порядок врегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання послуги фінансового лізингу;
- реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг (адреса, номер телефону тощо), а також реквізити органів з питань захисту прав споживачів.

12.8. На виконання вимог законодавства України у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення, Лізингоодержувач зобов'язується надавати Лізингодавцю необхідну інформацію з метою здійснення верифікації, ідентифікації, вивчення та уточнення інформації, а також повідомляти Лізингодавця про зміну інформації, наданої Лізингодавцю, про зміну постійного місця проживання, про закінчення строку дії документів, які подавались при заповненні Заяви-Анкети, продовж 2 (двох) календарних днів з дня вказаних подій. У випадку не повідомлення про зазначені зміни, Лізингоодержувач несе відповідальність за будь-які збитки, заподіяні таким неповідомленням, згідно з чинним законодавством.

Лізингодавець зокрема, але не виключно, проводить аналіз фінансових операцій, що здійснюються Лізингоодержувачем, інформації про зміст діяльності та фінансовий стан Лізингоодержувача. На вимогу Лізингодавця Лізингоодержувач зобов'язаний надати відповідну інформацію та документи.

12.9. Всі повідомлення, вимоги або інша кореспонденція направляються Стороні за місцезнаходженням/адресою реєстрації та/або проживання, вказаною у Договорі, поштою рекомендованим або цінним листом або кур'єрською доставкою з повідомленням про вручення.

У разі, якщо Сторона змінить місцезнаходження/місце реєстрації та/або фактичну адресу проживання, яка вказана у Договорі, та не повідомить про це письмово іншу Сторону, всі повідомлення та інша кореспонденція, направлена Стороною на адресу іншої Сторони, зазначену у Договорі чи змінену шляхом письмового повідомлення, вважаються належним чином відправленими Стороною та отриманими іншою Стороною. При цьому достатнім доказом направлення Сторонами одна одній повідомлень, вимог та іншої кореспонденції є поштова квитанція (чек) про направлення рекомендованого листа, опис вкладення у цінний лист чи повідомлення про вручення (у разі відправки кур'єром). При цьому всі повідомлення, що направлені поштою на адресу Лізингоодержувача вважаються доставленими через п'ять робочих днів з дати відправки.

12.10. Лізингодавець має право переуступати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам повністю або частково, про що письмово повідомляє Лізингоодержувача. Отримання згоди Лізингоодержувача в цьому разі не вимагається.

У разі переходу права власності на Об'єкт лізингу від Лізингодавця до іншої особи, відповідні права та обов'язки Лізингодавця за цим Договором переходять до нового власника Об'єкта лізингу.

12.11. Лізингоодержувач попереджений Лізингодавцем про те, що майнові права на отримання лізингових чи інших платежів за Договором, а також безпосередньо Об'єкт лізингу може(-уть) бути переданий(-і) Лізингодавцем в заставу на весь термін дії Договору, і не заперечує проти цього. Лізингоодержувач зобов'язаний сприяти Лізингодавцю в реалізації цього права та в разі отримання відповідної вимоги надати Лізингодавцю документи, необхідні для здійснення застави (лист-згода тощо) та /або Об'єкт лізингу для огляду.

12.12. Лізингоодержувач не має права переуступати свої права та обов'язки, що випливають з Договору, третім особам без попереднього письмового узгодження з Лізингодавцем.

12.13. Шляхом підписання цього Договору Лізингоодержувач надає Лізингодавцю дозвіл/згоду на обробку (в тому числі збір, реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, оновлення, використання, поширення (реалізацію, передачу), знищення) його персональних даних без будь-яких обмежень.

12.14. Підписанням цього Договору Лізингоодержувач надає Лізингодавцю згоду на збір, зберігання, використання і поширення інформації, яка складає його кредитну історію в межах цього Договору, через будь-яке бюро кредитних історій, а також на отримання Лізингодавцем інформації з будь-якого бюро кредитних історій та інших інформаційних джерел, від третіх осіб відповідно до порядку та вимог, передбачених чинним законодавством.

12.15. Сторони підтверджують, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть бути передані третім особам без письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, коли така передача пов'язана з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання Договору або сплати податків, інших обов'язкових платежів, а також у випадках, передбачених чинним законодавством, яке регулює зобов'язання Сторін за Договором.

Не є розголошенням конфіденційної інформації надання такої інформації співробітникам, службовцям або представникам Лізингодавця, якщо таке розголошення інформації є необхідним для виконання ними своїх обов'язків, аудиторам, страховим компаніям чи юридичним та іншим професійним радникам Лізингодавця, афілійованій компанії Лізингодавця за умови, що така компанія зобов'язана не розголошувати конфіденційну інформацію третій стороні, крім випадків, коли таке розголошення здійснюється відповідно до вимог законодавства на підставі рішення суду або іншого уповноваженого законодавством органу.

12.16. Цей Договір фінансового лізингу укладений у відповідності з вимогами чинного законодавства України та внутрішніх правил надання фінансових послуг, затверджених Лізингодавцем, складений українською мовою в 2 (двох) примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін..

12.16.1. Цей Договір фінансового лізингу набуває чинності з моменту підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором фінансового лізингу.

12.17. Лізингоодержувач підтверджує, що Лізингодавцем надано Лізингоодержувачу примірник цього Договору.

13. ПІДТВЕРДЖЕННЯ

10.1. Підтвердження, що Лізингоодержувач ознайомлений з нормами ч. 2 статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та Правилами надання послуг з фінансового лізингу ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС».

Ми, Сторони, підтверджуємо, що даний договір відповідає нашим дійсним намірам і не носить характеру фіктивного та удаваного правочину, укладається нами у відповідності зі справжньою нашою волею, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску та на вигідних для нас умовах і не є результатом впливу тяжких обставин, договір укладається нами без застосування обману чи приховування фактів, які мають істотне значення, ми однаково розуміємо значення, умови договору, його природу і правові наслідки, бажаємо настання саме тих правових наслідків, що створюються даним договором, а також свідчимо, що договором визначені всі істотні умови, про що свідчать наші особисті підписи на договорі. Сторони підтверджують, що домовились і не мають жодних зауважень, доповнень або суперечностей відносно умов даного договору, всі подальші зміни та доповнення вносяться за згодою сторін на підставі додаткових угод, договорів, що мають бути викладені в письмовій формі.

13. ПІДПИСИ СТОРІН МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС»	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ: _____
ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС» Місцезнаходження: _____; Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: _____ Банківські реквізити: п/р _____ в _____, МФО _____; Тел./факс: _____.	місцезнаходження: _____ Адреса для листування: _____ ПНН: _____ п/р _____ в _____ Ел пошта: _____ ТЕЛЕФОН: _____
Директор _____	_____ / _____ / _____

Додаток № 1
До договору фінансового лізингу
№ _____ від _____

м. _____

«_____» _____ 20_ року

СПЕЦИФІКАЦІЯ ПРЕДМЕТА ЛІЗИНГУ

1. Характеристика Предмета лізингу згідно нижченаведеної таблиці:

№ п/п	Найменування Предмета лізингу (марка, модель та модифікація, країна-виробник)	Дані технічного паспорта Предмета лізингу в т.ч. комплектність, дата випуску, серійний номер	Кількість (шт.)	Ціна за одиницю, грн.	Всього вартість Предмета лізингу (без ПДВ)	Всього вартість Предмета лізингу (з ПДВ)

ВСЬОГО: повна вартість Предмета лізингу, що постачається, становить суму (_____) гривень _____ копійок, ПДВ _____ суму (_____) гривень _____ копійок, усього до сплати сума (_____) гривень _____ копійок.

2. Цей Додаток складений у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

3. Цей Додаток є невід'ємною частиною Договору фінансового лізингу № _____ від _____.

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю- БЕЙС»	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ: _____ _____
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС» Місцезнаходження: _____; Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: _____ Банківські реквізити: п/р _____ в _____, МФО _____; Тел./факс: _____.	місцезнаходження: _____ Адреса для листування: _____ ПН: _____ п/р _____ в _____ Ел пошта: _____ ТЕЛЕФОН: _____
Директор _____	_____/_____/_____

Додаток № 2
До договору фінансового лізингу
№ _____ від _____

ГРАФІК ВНЕСЕННЯ ЛІЗИНГОВИХ ПЛАТЕЖІВ

1. Графік внесення лізингових платежів підписується обома Сторонами та вступає в силу з дати його підписання.

2. З моменту підписання Графіку внесення лізингових платежів Лізингоодержувач зобов'язується сплачувати лізингові платежі у відповідності з нижченаведеним графіком внесення лізингових платежів:

№ платежу	Дата нарахування та оплати	Призначення платежу	Платіж, що відшкодовує вартість Об'єкта лізингу, грн.*	Винагорода (комісія) Лізингодавця, грн.	Загальна сума лізингового платежу, грн.
Графа 1	Графа 2	Графа 3	Графа 4	Графа 5	Графа 6
1		Авансовий лізинговий платіж*			
2		Лізинговий платіж			
3		Лізинговий платіж			
4		Лізинговий платіж			
5		Лізинговий платіж			
6		Лізинговий платіж			
7		Лізинговий платіж			
8		Лізинговий платіж			
9		Лізинговий платіж			

10		Лізинговий платіж			
11		Лізинговий платіж			
12		Лізинговий платіж			
13		Лізинговий платіж			
ВСЬОГО					
* в тому числі податок на додану вартість, що нараховується на Платіж, який відшкодовує вартість Об'єкта лізингу					

3. Цей Графік складений у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

4. Цей Графік є невід'ємною частиною Договору фінансового лізингу № _____ від _____.

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю- БЕЙС»	ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «Ю-БЕЙС» Місцезнаходження: _____; Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: _____; Банківські реквізити: п/р _____ в _____, МФО _____; Тел./факс: _____.	місцезнаходження: _____ Адреса для листування: _____ ПІН: _____ п/р _____ в _____ Ел пошта: _____ ТЕЛЕФОН: _____
Директор _____	_____ / _____ /